



ENERJİ VERİMLİLİĞİ POLİTİKASI

Talimat No. :	SYS.POL.04
Sayfa No : Yayın	Sayfa 1 / 1
Tarihi : Revizyon	01.01.2025
No. : Revizyon	00
Tarihi:	

Sürdürülebilirlikle ilgili en önemli adımlardan biri enerji verimliliğini sağlamaktır. Öncelikle Enerji kullanımı ölçülerek sorunlar belirlenmeli ve olası tasarruf alanları tespit edilmelidir. Düşük tüketimli ekipmanlar ve sistemler tercih edilmelidir. Otomasyon yönetimi ve izleme kaynakları kullanarak uzun vadeli iyileşme sağlanmalıdır. Bakım, gözetim ve izleme yoluyla enerji tasarrufları sürekli analiz edilmelidir. Dünyamızı olası tehlikelerden korumak için enerjimizi verimli kullanıyor ve enerji sarfiyatımızı azaltmak için hedefler belirliyoruz.

Kabaçam Otel olarak enerji kaynaklarının tükenmesinin getirdiği olumsuzlukların, küresel ısınmanın ve fosil yakıtların çevreye verdiği zararın farkındayız. Yenilenebilir enerji kaynaklarını tercih ettik ve doğadaki karbon ayak izimizi azaltmak için çaba gösterdik.

1. Amaç

Bu politika, otelimizin enerji tüketimini azaltmak, doğal kaynakları verimli kullanmak, karbon emisyonlarını düşürmek ve sürdürülebilir kalkınmaya katkı sağlamak amacıyla hazırlanmıştır.

2. Kapsam

Politika; otelimizin konaklama, yiyecek-içecek, teknik servis, ofis, temizlik, bakım, ulaşım ve diğer tüm operasyonel faaliyetlerinde enerji yönetimini kapsar.

3. Temel İlkeler

⚙️ Yasal Uyum ve Taahhüt

- Enerji verimliliği ile ilgili tüm ulusal mevzuat, yönetmelik ve standartlara uyarız.
- Sürekli iyileştirme anlayışıyla enerji performansımızı düzenli olarak izler ve geliştiririz.

💡 Enerji Yönetimi ve Performans İzleme

- Enerji tüketimimizi düzenli olarak izler, analiz eder ve azaltma hedefleri belirleriz.
- Enerji performans göstergeleri (kWh/m², kWh/konaklama) yıllık olarak değerlendirilir.
- Ölçüm ve izleme sistemi üzerinden performans verileri raporlanır.

🌍 Karbon Azaltımı ve Sürdürülebilirlik

- Enerji tüketiminden kaynaklanan karbon salınımını azaltmak için stratejik hedefler belirleriz.
- Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını artırmayı hedefleriz.
- Carbonemit yazılımı** ile enerji ve karbon verilerini izler, sürdürülebilirlik performansını takip ederiz.

Enerji Verimliliği Uygulamaları

- LED aydınlatma, zamanlayıcılar, hareket sensörleri ve akıllı kontrol sistemleri kullanırız.
- Yüksek verimli cihazlar (A sınıfı veya üzeri) ve ekipmanlar tercih ederiz.
- Isıtma, soğutma ve havalandırma sistemlerinde (HVAC) enerji verimliliğini optimize ederiz.
- İzolasyon ve ısı kaybını önleyici bakım uygulamaları yürütürüz.

Çalışan ve Misafir Katılımı

- Tüm çalışanlara enerji tasarrufu ve verimli kullanım alışkanlıkları kazandırmak amacıyla düzenli eğitimler veririz.
- Misafirlerimizi enerji tasarrufu uygulamalarına (ör. oda kartı sistemi, aydınlatma kontrolü) katılmaya teşvik ederiz.

Sürdürülebilir Satın Alma

- Enerji verimliliği yüksek ürün ve hizmetleri tercih ederiz.
- Satın alma kararlarında enerji etiketi ve yaşam döngüsü maliyet analizlerini dikkate alırız.

Sürekli İyileştirme

- Enerji performansı her yıl gözden geçirilir, hedefler güncellenir.
- Yeni teknolojiler ve iyi uygulamalar takip edilerek sistematik iyileştirmeler yapılır.

4. Sorumluluk

Enerji Verimliliği Politikası'nın uygulanmasından **Otel Yönetimi** ve **Teknik Hizmetler Birimi** sorumludur. Tüm çalışanlar, enerji tasarruf uygulamalarına aktif katılım göstermekle yükümlüdür.

5. Gözden Geçirme

Bu politika, her yıl veya ihtiyaç duyulduğunda güncellenir. Gelişen teknoloji, yasal düzenlemeler ve performans sonuçları doğrultusunda revize edilir.

Sürdürülebilirlik Kapsamında Gerçekleşen Çevresel Unsurlar:

- Tesis açıldığı tarihten itibaren tüm gerekli yasal belgeleri almıştır.
- Tesis su ihtiyacını Konak Belediyesi' ne bağlı şebeke hattından karşılanmaktadır.
- Ambalaj atıkları toplanmakta geri dönüşüm atık istasyonunda muhafaza edilmekte ve Konak Belediyesi ile anlaşmalı atık toplama kuruluşu tarafından toplanmaktadır.
- İnşaat ve bahçe atıkları diğer atıklardan ayrı toplanmakta ve belediyenin gösterdiği alanlara dökülmektedir.
- Anlaşmalı olduğumuz tedarikçi firmalarımızdan kimyasal eğitimleri alınarak kimyasal tüketiminin standardizasyonunu sağlamak doğrultusunda kimyasal kullanan çalışanlarımızın bilinçlendirilmesi sağlanmıştır.
- Yangın söndürme için kullanılan ekipmanların kontrolü tedarikçi firma tarafından belirli periyotlarda sağlanmıştır.

Kabaçam Otel,Sürdürülebilirlik Kapsamında Gerçekleşmesi Planlanan Çevresel Unsurlar:

- Güneş enerjisinden daha fazla faydalanmak için Güneş enerjisi üzerinde yapılabilecek uygun çalışmaları araştırma.
- Enerji ve su tüketim oranını düşürmek için personelimizin bilinçlendirilmesi adına yıllık eğitim planında sürekli yer vermek
- Çevre dostu ve enerji verimliliği yüksek makine ekipman ve tüketim malzemeler almak ve bunun devamlılığını sağlamak,
- Enerji kullanımımızda tesisimizde yapılacak yeni yatırım ve onarım- faaliyetlerinde yenilenebilir enerji

kaynaklarını projelerine dâhil etmek,

- Etkin atık yönetimi ve atık azaltma ile geri dönüşümlü atıkların evsel atığa karışmasının engellenmek ve eğitim bilinçlendirme çalışmaları ile destekleyerek sıfır atık yönetimini aktif olarak uygulamak.